

國立聯合大學

學年度校外賃居安全訪視調查表

訪問日期： / /

學生姓名 學 號			系 級			手機或電話		
同住學生			房東姓名			房東電話		
到校方式	<input type="checkbox"/> 1. 步行 分鐘 <input type="checkbox"/> 2. 機車 分鐘 <input type="checkbox"/> 3. 公車 分鐘					社區大樓名稱		
賃居地址	市（鄉鎮） 里（村） 路（街） 段 巷 弄 號 樓之							
車庫	<input type="checkbox"/> 機車	房屋類型	<input type="checkbox"/> 大樓 <input type="checkbox"/> 公寓 <input type="checkbox"/> 透天		租金	半年： 或每月：		
	<input type="checkbox"/> 腳踏車	房間性質	<input type="checkbox"/> 套房 <input type="checkbox"/> 雅房 <input type="checkbox"/> 家庭式					
	<input type="checkbox"/> 汽車							
類 型	訪視檢查項目				是	否	備 註	
四週環境及 房屋狀況	出入份子是否複雜（例如靠近電玩店等）							
	租屋環境是否寧靜（例如緊臨馬路吵雜等）							
	屋頂、牆壁是否會滲水或有壁癌狀況？							
防火逃生安全	是否有滅火器？						滅 火器： <input type="checkbox"/> 未過期 <input type="checkbox"/> 已過期	
	防火巷或樓梯是否暢通？							
	房間是否加裝鐵窗？						裝鐵窗後： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 逃生出口	
	是否僅有逃生通道1個？							
	學生是否了解逃生通道及逃生要領？							
	大樓有無逃生設施（如緩降梯、逃生指示、偵煙器或火警警報器等）？							
用電、瓦斯及 門禁安全	熱水器是否使用電源式？							
	瓦斯熱水器或瓦斯桶位置是否置室外通風處						使用電熱水器者免填	
	是否架設監視器材(大樓或社區巷道)							
	是否裝設獨立電表？							
	出入是否有管制？（管理員或上鎖）							
其 它	是否有跟房東訂立契約？							
	是否與房東發生糾紛？							
訪視結果 綜合考評	學生後續輔導： <input type="checkbox"/> 無特殊狀況，陳核後存檔。 <input type="checkbox"/> 由系教官後續追蹤輔導。 <input type="checkbox"/> 其他：				房屋後續處理： <input type="checkbox"/> 已建議學生請房東前往處理。 <input type="checkbox"/> 建議同學遷出。 <input type="checkbox"/> 由學校出面請房東前往處理。 <input type="checkbox"/> 致房東信函改善 <input type="checkbox"/> 其他：			
訪視教官					承辦教官	已登錄管制		
生輔組長					學 務 長			